

TREPPENHAUS

Boden: Massive Treppenläufe (Beton), mit Plattenbelag.

Wände: Mehrschichtputz 1 mm, gestrichen.

Decke: Weissputz, gestrichen.

ENTRÉE / Garderobe / Korridor / Reduit

Boden: Keramische Bodenplatten oder Parkett, (Richtpreis Fr. 110.00/m², inkl. Sockelleisten und Nebearbeiten).

Wände: Mehrschichtputz 1 mm, gestrichen.

Decke: Weissputz, gestrichen.

Einbauten: Garderoben und Schränke Kunstharz beschichtet, nach Kollektion Unternehmer.

WOHNEN / ESSEN

Boden: Keramische Bodenplatten oder Parkett, (Richtpreis Fr. 110.00/m², inkl. Sockelleisten und Nebearbeiten).

Wände: Mehrschichtputz 1 mm, gestrichen.

Decke: Weissputz, gestrichen.

KÜCHE

Boden: Keramische Bodenplatten oder Parkett, (Richtpreis Fr. 110.00/m², inkl. Sockelleisten und Nebearbeiten).

Wände: Mehrschichtputz, gestrichen.

Decke: Weissputz, gestrichen.

Abdeckung: Granitabdeckung 20 mm stark, Preisklasse 2, Sichtkanten oben und unten leicht gerundet, geschliffen und poliert, Glaskeramik von oben und Spülbecken von unten eingebaut, Tropfteil nicht eingeschliffen.

Möbel: Gemäss Detailplan Küche mit Bluemotion, Kunstharzfronten mit 1 mm Dickkante, innen weiss beschichtet, nach Kollektion des Unternehmers; Schubladen mit Vollauszug, Bügelgriff nach Kollektion des Unternehmers.

Apparate: Es sind Küchenapparate der Marke Elektrolux vorgesehen:

Backofen EB6GL70 KCN (CombiSteam)

Geschirrspüler GA60SLVS

Kühlschrank IK2805SZR

Glaskeramik BORA Basic mit integriertem Dampf-abzug

Zubehör:

Becken Franke Largo LAX 110 50 Drehkopfventil

Kehrrichtauszug Sorter Serie 350 Composta 60

Armatur Franke Swing Schwenkauslauf 115.0083.729

Rückwandverkleidung in Floatglas extraweiss, ESG,

Farbe nach Wahl.

ZIMMER

Boden: Parkett, (Richtpreis Fr. 110.00/m², inkl. Sockelleisten und Nebearbeiten).

Wände: Mehrschichtputz 1 mm, gestrichen.

Decke: Weissputz, gestrichen.

BAD / WC UND DUSCHE / WC

Boden: Keramische Bodenplatten, (Richtpreis Fr. 110.00/m², inkl. Sockelleisten und Nebenarbeiten).

Wände: Keramische Wandplatten, im Nassbereich 3-seitig, (Richtpreis Fr. 110.00/m², inkl. Nebenarbeiten)
Restliche Wandflächen mit Mehrschichtputz 1 mm, gestrichen.

Decke: Weissputz, gestrichen.

Apparate: Gemäss Vorauswahlliste Sanimat AG, Sursee.

REDUIT / WASCHEN

Boden: Keramische Bodenplatten oder Parkett, (Richtpreis CHF 110.00/m², inkl. Sockelleisten und Nebenarbeiten).

Wände: Mehrschichtputz 1 mm, gestrichen.

Decke: Weissputz, gestrichen.

Einrichtungen: Waschturm mit WM und Tumbler nach Vorschlag Ersteller.

BALKON / TERRASSE

Boden: Feinsteinzeugplatten 20 mm vollkantig, horizontal verlegt, Entwässerung durch Fugen.

Brüstung / Geländer: Beton gestrichen mit Metallgeländer.

Decke: Beton roh, weiss.

SITZPLATZ IM ERDGESCHOSS

Boden: Zementplatten vollkantig, horizontal verlegt.

Decke: Beton roh, weiss.

TIEFGARAGE

Boden: Hartbetonbelag.

Wände: Beton, roh.

Decke: Beton, roh.

KELLER / TECHNIKRAUM

Boden: Zementüberzug, gestrichen.

Wände: Beton oder Kalksandstein, roh.

Decke: Beton, roh.

Entlüftung: Mechanische Entlüftung der Räume ohne Entfeuchtung.

UMGEBUNG

Briefkasten: Briefkastenanlage mit Brief- und Ablagefach integriert in Wand.

Rasen: Rasenfläche aufgearbeitet und Ansaat.

Bepflanzung: Bepflanzung der Böschungen und Rabatten mit Sträuchern und Bodendeckern.

Allgemeinflächen: gemäss gültigem Gestaltungsplan.

Bauherrschaft und Vermarktung

Emil Peyer AG
Generalunternehmung
Rossgassmoos 1
6130 Willisau

041 972 62 45
o.kuettel@peyerbau.ch
peyerbau.ch

Architektur

Schwegler Architektur AG
Dorfstrasse 17
6142 Gettnau

041 971 00 30
kontakt@schwegler-architektur.ch
schwegler-architektur.ch

Bauleitung

FT Architektur AG
Längmatt 6
6218 Ettiswil

041 980 53 01
info@ftarchitektur.ch
www.ftarchitektur.ch